



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **932**

10 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 18,150 στρεμμάτων στη θέση Στούπι Περιφέρειας Κοινότητας Ν. Αγχιάλου Νομού Μαγνησίας. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 140 στρεμμάτων στη θέση Κλήμα – Τράπεζα Περιφέρειας Κοινότητας Ριζομύλου Νομού Μαγνησίας. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 3526/1034/4.6.86 (ΦΕΚ 539/17.6.86 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση. 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του υποτμήματος Α, χ.θ. 2+000,00 έως χ.θ. 10+000,00 του τμήματος Αλιάκμονας – Κοζάνη της Εγνατίας οδού. 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του υποτμήματος Α, χ.θ. 21+000,00 έως χ.θ. 38+878,12 του τμήματος Αλιάκμονας – Κοζάνη της Εγνατίας οδού. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π 833/221/6.3.87 ΦΕΚ 302/6.4.87 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας από τον κόμβο Μαρκόπουλο έως Μαλακάσα. 6

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση 7

Κατάθεση της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στρυμώνος (Ακρίτα - Δ. Πολιορκητού) του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης. 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κατάργηση της ΔΠ/ΠΜ/οικ. 1446ς71/11.1.1988 απόφασης Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σε εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Θέρμης με το χαρακτηρισμό χώρου, για την ανέγερση του Βελλίδειου Καρδιολογικού και Μαστολογικού Κέντρου» (Δ' 128) 9

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 10

Τροποποίηση όρων δόμησης στο ΟΤ 1167 της πολεοδομικής ενότητας «11» του Δήμου Πολίχνης (νομού Θεσσαλονίκης) 11

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2925 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 18,150 στρεμμάτων στη θέση Στούπι Περιφέρειας Κοινότητας Ν. Αγχιάλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με την Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αριθ. 5453/95 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6) Την με αριθ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογρα-

φής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας.

7) Τις διατάξεις του άρθ. 4 Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση δ/ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.α. διατάξεις».

8. Την αριθ. 6898/13.3.95 απόφαση του Περιφ/κού Δ/ντή Μαγνησίας, στην οποία ορίζεται ότι διατηρούνται σε ισχύ όλες οι μέχρι τούδε εκδοθείσες αποφάσεις του Νομάρχη Μαγνησίας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων αυτού στα αρμόδια όργανα των Υπηρεσιών του Νομού» και υπογράφονται εις το εξής με εντολή Περιφ/κού Δ/ντή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που αποτεφρώθηκε, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 18,150 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Στούπι» περιφερείας Κοινότητας Ν. Αγχιάλου προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοπερίβολο αγνώστου.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Ομοίως ως άνω.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 25 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Περιφ/κού Δ/ντή
Ο Δ/ντής Δασών
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

Αριθ. 2925 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 140 στρεμμάτων στη θέση Κλήμα – Τράπεζα Περιφέρειας Κοινότητας Ριζομύλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με την Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αριθ. 5502/20.10.95 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6) Την με αριθ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Δ/ντή Δασών Μαγνησίας.

7) Τις διατάξεις του άρθ. 4 Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση δ/ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.α. διατάξεις».

8. Την αριθ. 6898/13.3.95 απόφαση του Περιφ/κού Δ/ντή Μαγνησίας, στην οποία ορίζεται ότι διατηρούνται σε ισχύ όλες οι μέχρι τούδε εκδοθείσες αποφάσεις του Νομάρχη Μαγνησίας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων αυτού στα αρμόδια όργανα των Υπηρεσιών του Νομού» και υπογράφονται εις το εξής με εντολή Περιφ/κού Δ/ντή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που αποτεφρώθηκε, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 140 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κλήμα – Τράπεζα» περιφερείας Κοινότητας Ριζομύλου προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

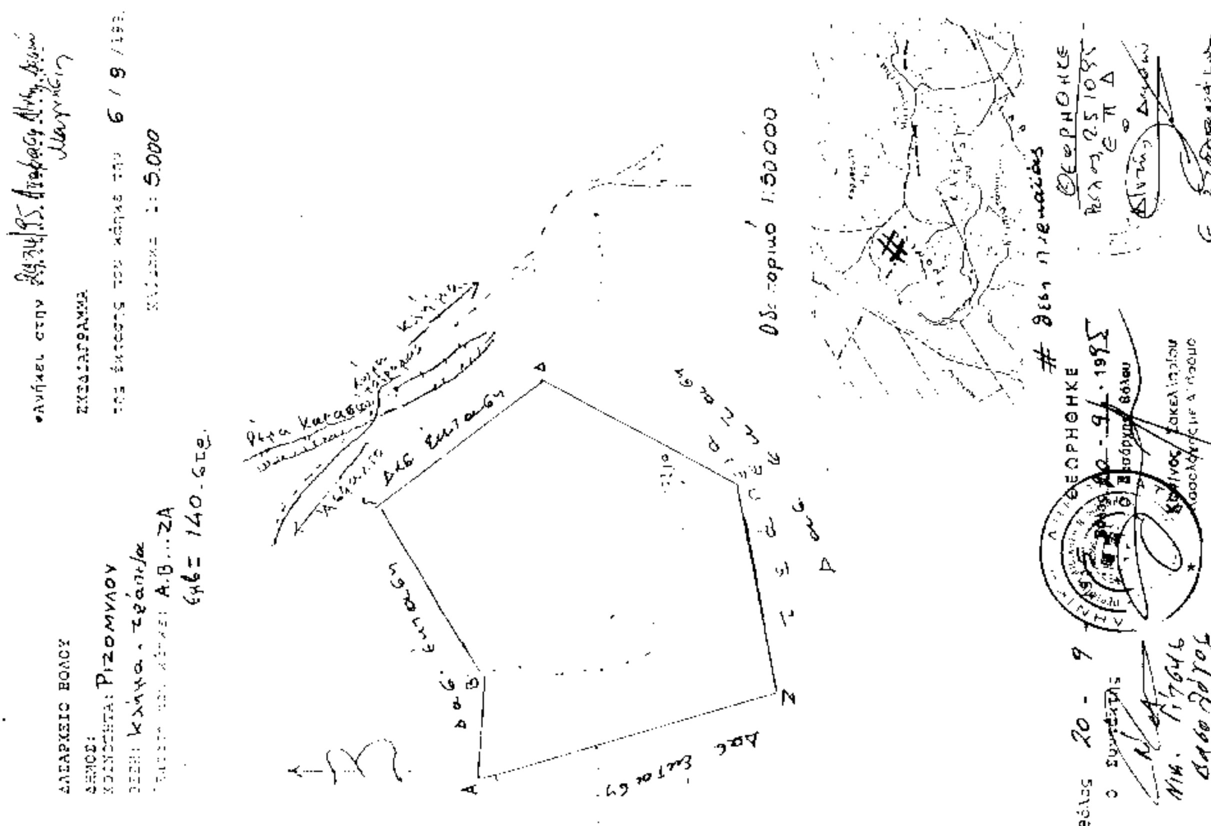
Νότια: Ομοίως ως άνω.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 25 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Περιφ/κού Δ/ντή
Ο Δ/ντής Δασών
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1114021/7178/0010 (3)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 3526/1034/4.6.86 (ΦΕΚ 539/17.6.86 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 19 του άρθρου 6 του Ν. 2160/93.

2. Την Π. 3526/1034/4.6.86 (ΦΕΚ 539/17.6.86 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της οδού Πάτρα – Διασταύρωση προς Ίσωμα από εργατικές κατοικίες Ταραμπούρα (χ.θ. 0+544,99) μέχρι Καλλιθέα (χ.θ. 5+000).

3. Το 961/3.4.1995 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που έχει κατατεθεί για τα αριθ. 134 και 135 ακίνητα δεν εισπράχθηκε από τους δικαιούχους.

4. Το αριθ. 5679907/20.7.1995 διπλότυπο είσπραξης της ΔΟΥ Α΄ Πατρών, από το οποίο προκύπτει ότι το παρόν της αποζημίωσης, που καθορίστηκε με την 1044682/2802/0010/11.5.1995 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για τα αριθ. 134 και 135 ακίνητα, επεστράφει από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο Δημόσιο.

5. Την Υ.Π. 123/15.7.1994 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Κ. Γείτονα.

6. Την 1026431/268/0006Α΄/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.94 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 3526/1034/4.6.86 (ΦΕΚ 539/17.6.86 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, για την κατασκευή της οδού Πάτρα – Διασταύρωση προς Ίσωμα, από εργατικές κατοικίες Ταραμπούρα (χ.θ. 0+544,99) μέχρι Καλλιθέα (χ.θ. 5+000) και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση συνολικού εμβαδού 2.199,80 τ.μ., η οποία εικονίζεται με αριθμούς ιδιοκτησιών 134 (1.234,80 τ.μ.) και 135 (965 τ.μ.) στο με κλίμακα 1:500, ανακλητικό κτηματολόγιο διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. Πατρών – Περιφέρεια Δυτ. Ελλάδος, τα οποία συντάχθηκαν από τον Τεχν. Πολ. Μηχανικό Βασ. Ανδρεόπουλο, στις 12.4.1994 και θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή Συγκ. Έργων τέως 8ης ΠΥΔΕ Πολιτικό Μηχανικό Αχιλ. Τζίμα, στις 30.5.1994 γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ**

Αριθ. 1109414/6872/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του υποτμήματος Α, χ.θ. 2+000,00 έως χ.θ. 10+000,00 του τμήματος Αλιάκμονας – Κοζάνη της Εγνατίας οδού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του Κεφ. Β του Ν. 2050/92.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Α.Π. 36150/5.12.1994 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας αναφορικά με έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την Εγνατία Οδό τμήμα Γρεβενά – Κοζάνη που βρίσκεται στην περιοχή των Νομών Κοζάνης και Γρεβενών.

6. Την ΥΠ.123/15.7.94 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Γείτονα.

7. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του υποτμήματος Α, χ.θ. 2+000,00 έως χ.θ. 10+000,00 του τμήματος Αλιάκμονας – Κοζάνη της Εγνατίας οδού, έκτασης συνολικού εμβαδού 504.592 μ² που βρίσκεται στο Νομό Γρεβενών και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από Ιουλίου 1994 και με αριθμό σχεδίου 1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (σελίδες 31) της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας/Δ/νσης Συγκοινωνιακών Έργων τ.4ης ΠΥΔΕ του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχουν συντάξει οι ανάδοχοι μελέτης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε., ΓΕΩΜΗΧΑΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. ΚΑΙ ΥΔΡΟΕΡΕΥΝΑ Α.Ε. και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων του εν λόγω Υπουργείου Κ. Δεσύπρης, στις 17.1.95.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κοινότητα Μυρσίνας, 2) Παππάς Ανδρέας, 3) Ταχταμπάς Ηλίας κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιΐας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9471541, ΣΑΕ 071/2) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 1109413/6873/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του υποτμήματος Α, χ.θ. 21+200,00 έως χ.θ. 38+878,12 του τμήματος Αλιάκμονας – Κοζάνη της Εγνατίας οδού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του Κεφ. Β του Ν. 2050/92.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Α.Π. 36750/5.12.1994 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας αναφορικά με έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την Εγνατία Οδό τμήμα Γρεβενά – Κοζάνη που βρίσκεται στην περιοχή των Νομών Κοζάνης και Γρεβενών.

6. Την ΥΠ.123/15.7.94 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Γείτονα.

7. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του υποτμήματος Γ, χ.θ. 21+200,00 έως χ.θ. 38+878,12 του τμήματος Αλιάκμονας – Κοζάνη της Εγνατίας οδού, έκτασης συνολικού εμβαδού 895.090,00 μ² που βρίσκεται στο Νομό Κοζάνης και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από Ιουλίου 1994 και με αριθμό σχεδίου 1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (σελίδες 136) της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιΐας/Δ/νσης Συγκοινωνιακών Έργων τ.4ης ΠΥΔΕ του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχουν συντάξει οι ανάδοχοι μελέτης ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε., ΓΕΩΜΗΧΑΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. ΚΑΙ ΥΔΡΟΕΡΕΥΝΑ Α.Ε. και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων του εν λόγω Υπουργείου Κ. Δεσύπρης, στις 17.1.95.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σαλαγιώτη Σταματία, 2) Γκούκας Παναγιώτης, 3) Μαλιάγκας Θωμάς κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιΐας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9471541, ΣΑΕ 071/2) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/Φ.30/0/35509 (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π 833/221/6.3.87 ΦΕΚ 302/6.4.87 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας από τον κόμβο Μαρκόπουλο έως Μαλακάσα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 10.4.95 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 816/1.11.88 του Μον. Πρωτ. Αθήνας.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ 17α/0/79/24.8.89/ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα

δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο γραφείο της ΔΟΥ Αγ. Στεφάνου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 2965/12.10.95 συνολικού ποσού 6.988.714 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 1995
Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 2640 (7)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), πληροφορούμε όλους όσους: α) έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με τη κοινή Υπουργική Απόφαση 1012255/575/0010/12.11.1992 (ΦΕΚ 120/17.02.93 τ.Δ.) για την ανέγερση Πυροσβεστικού Σταθμού στο Δήμο Αγίων Αναργύρων Αττικής και β) έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την 424/20.3.95 απόφασή του για το παραπάνω ακίνητο που εικονίζεται στο από Ιουνίου 1992 Κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Τοπογράφου Μηχανικού Απ. Παπαχρήστου, νόμιμα θεωρημένο, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και εκδόθηκε το 2992 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για Εκατόν είκοσι εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (120.400.000) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Περ/κού Δ/ντή
Η Διευθύντρια
ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ

Αριθ. 29/48803/3624 (8)

Κατάθεση της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στρυμώνος (Ακρίτα - Δ. Πολιορκητού) του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 ΝΔ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων «όπως ισχύει, καθώς και το άρθρο 7 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων όπως ισχύει.

3. Την απόφαση εξουσιοδότησης μας 29/42221/6.9.95 Νομάρχου Θεσ/νίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στρυμώνος (Ακρίτα - Δ. Πολιορκητού) του σχεδίου πόλεως του Δήμου Θεσσαλονίκης βάσει της πράξεως τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 5774/88 όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της, ότι η αποζημείωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου - Εφετείου Θεσ/νίκης αρθμ. 13412/94 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθμ. 364/3.10.95 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκ/μα Θεσ/νίκης) δραχμών εκατόν εννήντα χιλιάδων τετρακοσίων (190.400 δρχ.).

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Ε.
ΜΑΡΙΑ ΠΕΛΙΚΠΑΣΙΔΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 74032/4784 (9)

Κατάργηση της ΔΠ/ΠΜ/οικ. 1446/71/11.1.1988 απόφασης Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σε εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Θέρμης με το χαρακτηρισμό χώρου, για την ανέγερση του Βελλίδειου Καρδιολογικού και Μαστολογικού Κέντρου (Δ' 128)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμά-

των, υγιεινής και ασφάλειας τών εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις (Α' 112).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 112/1994 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θέρμης.

4. Την 693/συν. 25η/11.7.1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Καταργείται η ΔΠ/ΠΜ/οικ./1446/71/11.1.1988 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Θέρμης για το χαρακτηρισμό χώρου, για την ανέγερση του Βελλίδειου Καρδιολογικού και Μαστολογικού Κέντρου, όπως ο χώρος φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που συνοδεύει την ως άνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 85389/6164 (10)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.1995 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την υπ' αρ. πρωτ. 68100/5206/14.6.1995 αίτηση της ενδιαφερομένης Αδαμαντίας Βογιαντζή.

6. Την από 27.7.1995 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Την υπ' αρ. πρωτ. 76622/7019/24.8.1995 σύμφωνη γνώμη της παραπάνω ενδιαφερομένης.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο ολόκληρο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Μεθώνης 40, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αδαμαντίας Βογιατζή, του οποίου είχε χαρακτηρισθεί ως διατηρητέα μόνο η όψη αυτού, με την υπ' αρ. 90596/6677/25.10.1994 (Δ' 1196) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας Δημοσίων Έργων. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της ως άνω απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

Αριθ. 29/οικ./47803 (11)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο ΟΤ 1167 της πολεοδομικής ενότητας «11» του Δήμου Πολίχνης (νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρωθήκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες του κεφαλαίου Β.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 1577/85 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210/Α) για τα ύψη των κτιρίων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) που εκδόθηκε μετά τον ΑΝ 314/68, το ΝΔ 1018/71 και τους Νόμους 1337/83, 1512/85 και 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ» (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

5. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 392/Β/11.5.95, η οποία άρχισε η άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων από τον Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

6. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης όπως διατυπώ-

θηκε στην 412/95 πράξη του (συνεδρία 14η της 11.4.94) ύστερα από την σχετική από 10.4.95 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/νσης Πολεοδομίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Σταυρούπολης, αποφασίζουμε:

1. Στον χώρο ανέγερσης γυμνασίου και λυκείου που έχει καθορισθεί με το Π.Δ. της 31.5.86/30.6.86 (ΦΕΚ 535/Δ) σε τμήμα του Ο.Τ. 1167 της πολεοδομικής ενότητας «11» του Δήμου Πολίχνης, οι όροι και περιορισμοί δόμησης τροποποιούνται ως ακολούθως:

α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 10,50 μ.

β. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τρεις (3).

γ. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ως 3,0 μ.

2. Από την ισχύ της παρούσης ακυρώνεται η αντίστοιχου περιεχομένου υπ' αρ. ΔΠ/ΠΜ/17470/580/11.5.95 Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Θεσσαλονίκης.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 5 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ